

**LEGENDA**

**INSEDIAMENTI ESISTENTI CHE RIVESTONO VALORE STORICO E CULTURALE**

- ZONA A - centri e nuclei storici

**INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI ESISTENTI DI COMPLETAMENTO**

- ZONA B0 - esigua densità edilizia
- ZONA B1 - bassa densità edilizia
- ZONA B2 - media densità edilizia
- ZONA B3 - medio-alta densità edilizia
- ZONA B4 - alta densità edilizia
- ZONA B5 - residenziale-turistica

**NUOVI INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI E NUCLEI IN ESPANSIONE**

- ZONA C0 - disciplinato da piano attuativo
- ZONA C1 - bassa densità edilizia
- ZONA C2 - media densità edilizia
- ZONA C3 - alta densità edilizia

**INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E PER SERVIZI DISMESSI**

- ZONA R1 - complesso ex "Fornace Tacconi"
- ZONA R2 - complesso ex "Chiesa Bianconi"
- ZONA R3 - complesso ex "Chiesa di San Francesco"

**INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E PER SERVIZI ESISTENTI E DI NUOVA PREVISIONE**

- ZONA D1 - esistenti
- ZONA D2 - nuova previsione
- ZONA D3 - sparsi sul territorio
- ZONA D4 - servizi turistici e ricreativi di completamento e/o di nuova previsione
- ZONA DF - impianto produttivo "Farchioni"
- ZONA DPUC - complesso ex PUC "Piazza del Mercato"

**ZONE AGRICOLE UTILIZZABILI PER NUOVI INSEDIAMENTI**

- ZONA ZAUNI - zone agricole utilizzabili per nuovi insediamenti

**INSEDIAMENTI PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI E DI USO PUBBLICO O DI INTERESSE GENERALE O COLLETTIVO**

**- PER SERVIZI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO**

- ZONA FSIS - aree ed attrezzature per l'istruzione scolastica
- ZONA FSIC - aree ed attrezzature di interesse collettivo
- ZONA FSAT - aree ed attrezzature tecnologiche
- ZONA FSSA - aree ed attrezzature per la salute e l'assistenza
- ZONA FSRC - aree ed attrezzature religiose e per il culto
- ZONA FSAR - aree ed attrezzature per lo sport e le attività ricreative e culturali
- ZONA FSAC - aree ed attrezzature cimiteriali
- ZONA FSPC - aree ed attrezzature per la protezione civile
- ZONA FSPET - aree ed attrezzature per cani

**- PER VERDI E/O PARCHI URBANI ATTREZZATI**

- ZONA FV1 - aree per parchi urbani attrezzati
- ZONA FV2 - aree verdi pubbliche attrezzate
- ZONA FV3 - aree verdi di rispetto dei nuclei storici
- ZONA FV4 - aree verdi turistiche attrezzate
- ZONA FVPE - aree per verdi privati ecologici

**- INFRASTRUTTURE PER MOBILITÀ**

- ZONA FP - aree per parcheggi pubblici
- ZONA FPMFE - aree per parcheggi, mercati, fiere ed altri eventi
- ZONA FSAIP - aree per servizi, attrezzature e infrastrutture per la mobilità

**AREE DI RISPETTO CIMITERIALE**

- ZONA RC - aree di rispetto cimiteriale

**ALLEVAMENTI AVICOLI**

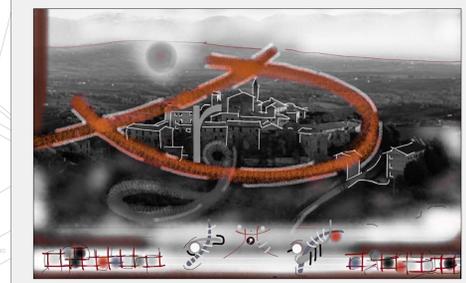
- Geocentro dell'area destinata all'allevamento avicolo
- Linea di rispetto (600 mt.) dal geocentro dell'area destinata all'allevamento avicolo

**PERIMETRAZIONE DEI LIMITI INSEDIATIVI**

- Linea ambito urbano

**BASE CATASTALE DI RIFERIMENTO ANNO 2020**

- Simbologia particelle con limite di confine
- Simbologia fabbricati



**COMUNE DI GIANO DELL'UMBRIA**  
REGIONE DELL'UMBRIA - PROVINCIA DI PERUGIA

**P.R.G. PIANO REGOLATORE GENERALE PARTE OPERATIVA**  
Variante Generale

**BASTARDO**  
CONTENUTI URBANISTICI

**rapporto 1 : 2000**  
Novembre 2022

**GRUPPO MULTIDISCIPLINARE DI PROGETTAZIONE**

Coordinamento generale - Dott. Massimo ZAMPEDORI  
Aspetti urbanistici - Arch. Stefano GENTILUCCI  
Aspetti geologici - Geol. Fabio MAZZEO  
Aspetti ambientali e VAS - Arch. Andrea POCCHINI

Autore con: ...  
Esperto Dimensionale: ...  
Approvato: ...

Logo of the Municipality of Giano dell'Umbria.