

Tabella "D" - Aliquote per il calcolo del contributo di urbanizzazione per insediamenti produttivi

| Tipologia di intervento | Aliquota urbanizzazione primaria | Aliquota urbanizzazione secondaria | Coefficienti di riduzione (Art.41, comma 3, RR 2/2015) | |
|--|----------------------------------|------------------------------------|---|------------|
| | | | Tipo insediamento | |
| | | | Urb. I | Urb. II |
| Interventi di nuova costruzione (comprende anche gli ampliamenti) | 0.90 | 0.90 | | |
| Interventi di ristrutturazione urbanistica ⁽¹⁾ | 0.50 | 0.40 | | |
| Interventi di ristrutturazione edilizia ⁽¹⁾ | 0.30 | 0.20 | | |
| Cambio destinazione d'uso da residenza a produttivo | 0.10 | 0.10 | | |
| Cambio destinazione d'uso da servizi a produttivo | 0.10 | 0.10 | | |
| | | | 0.4 | 0.8 |

insediamenti già urbanizzati⁽²⁾

LEGENDA

(1) Comprende anche il cambio di destinazione d'uso per produttivo se contestuale all'intervento di ristrutturazione;

(2) Rientrano in questa tipologia gli insediamenti produttivi esistenti e precisamente quelli attualmente individuati dal PRG operativo come zone "D produttive" ad attuazione diretta e comunque in ogni altra zona ove è ammessa la destinazione d'uso produttiva o totalmente urbanizzata o parzialmente o totalmente urbanizzata anche ai sensi dell'art.120, comma 1, della L.R. 1/2015.

Note:

- Per edifici per attività produttive si intendono quelli destinati ad attività industriali, artigianali, agricole ed estrattive, comprensive delle superfici per servizi strettamente connessi alle attività ed alla vendita dei prodotti aziendali;

- Nel caso di attività produttiva estrattiva, oltre alle superfici per servizi strettamente connessi all'attività, l'onere va riferito anche alla superficie occupata dagli impianti fissi di cava.